

ROMÂNIA



JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA ALMAȘU

loc. Almașu, nr. 144, Comuna Almașu, Județul Sălaj
tel/fax: 0260-626609, email: primariaalmasu.salaj@yahoo.com

Nr. de înreg.2689/ 07.05.2021



Aprobat,

Primar,

GÁL MÁTÉ ISTVÁN

CAIET DE SARCINI

privind valorificarea prin licitație publică prin strigare a unor mijloace fixe, 1buc Buldoexcavator JCB3CX din patrimoniul comunei Almașu.

CONȚINUTUL:

- I. Instrucțiuni pentru licitanți
- II. Informații privind autoturismul (anexa 1)
- III. Formular cerere participare la licitație (anexa 2 si 3)

I. INSTRUCȚIUNI PENTRU LICITANȚI

ROMÂNIA



JUDEȚUL SĂLAJ

COMUNA ALMAȘU

loc. Almașu, nr. 144, Comuna Almașu, Județul Sălaj
tel/fax: 0260-626609, email: primariaalmasu.salaj@yahoo.com

Date privind vânzătorul :

1. Denumire - COMUNA ALMAȘU; COD FISCAL
4637619

Adresa: Comuna Almașu nr. 144, județul Sălaj

Telefon/Fax:0260626609,

e-mail:primariaalmasu.salaj@yahoo.com

Persoană de contact: MITREA FLORIN IOAN

Prezentele instrucțiuni reglementează modul de organizare și desfășurare a licitației deschise, cu strigare, desfășurată la data de **17.05.2021, ora 10.00**, organizată de către Comuna Almașu, pentru vânzarea următoarelor autovehicule:

Autoturismele se vând în condițiile „**așa cum sunt**” , „**acolo unde sunt**” , fără nici o obligație din partea vânzătorului privind cheltuielile legate de încărcarea-descărcarea, remorcarea, transportul, asigurarea și alte cheltuieli legate de preluarea autoturismelor de către noul proprietar.

Vânzătorul are obligația de a permite participanților sau reprezentanților acestora să vizioneze autoturismele.



Licitantului i se recomandă să vizioneze și să examineze autoturismele și să obțină toate informațiile necesare în vederea participării la licitație.

Prețurile de pornire pentru cele două autovehicule puse la vânzare prin procedura de licitație deschisă cu strigare sunt următoarele:

1 buc Buldoexcavator JCB3CX - 16407,75 lei

1. Principii

Principiile care stau la baza selectării licitanților și adjudecării autoturismelor scoase la licitație publică în vederea vânzării sunt următoarele:

- a) transparența, respectiv punerea la dispoziția tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru vânzarea a autoturismelor proprietatea vânzătorului;
- b) tratamentul egal pentru toți ofertanții, însemnând că toate criteriile de selecție se aplică într-o manieră nediscriminatorie;
- c) libera concurență, respectiv asigurarea condițiilor pentru ca orice ofertant persoană fizică sau juridică capabilă, să aibă dreptul de a participa la licitația organizată pentru vânzarea unor astfel de bunuri.



2. Definitii

a) licitație deschisă cu strigare - este procedura de vânzare, cu caracter deschis, organizată într-o singură etapă și la care pot participa un număr nelimitat de participanți utilizată pentru transparența tranzacției și asigurarea egalității de tratament între ofertanți, în cursul sesiunii de licitație ofertanții având dreptul să liciteze prin strigare în ordinea stabilită un preț egal sau mai mare (un preț în urcare);

b) *vânzătorul* - COMUNA ALMAȘU; COD FISCAL 4637619

Adresa: Comuna Almașu nr. 144, județul Sălaj

c) *ofertantul* - orice persoană fizică sau juridică, grup de persoane fizice sau juridice, care dorește să achiziționeze autoturismele prevăzute în Caietul de sarcini, și care îndeplinește condițiile de participare la licitație stabilite prin prezenta Documentație.

d) *obiectul licitației* - vânzarea unor autoturisme descrise în Caietul de sarcini; vânzarea se face în mod individual.

e) *contract de vânzare-cumpărare* - este un contract prin care una din părți (vânzătorul) transferă proprietatea unui bun al său sau asupra celeilalte părți (cumpărătorul) care se obligă în schimb să plătească vânzătorului prețul bunurilor vândute, descrise în Caietul de sarcini;



j) *preț de pornire* - prețul solicitat de vânzător, indicat în Caietul de sarcini, adus la cunoștința ofertantului și acceptat de ofertant.

g) *caiet de sarcini* - Caietul de sarcini va cuprinde condițiile pentru participare la licitația publică organizată în vederea vânzării autoturismelor. Caietul de sarcini se solicită de la sediul vânzătorului așa cum prevede anunțul publicitar.

3. Organizarea licitației

3 .1. *Organizatorul licitației: Comuna Almașu*

3 .2. *Vânzător: COMUNA ALMAȘU; COD FISCAL 4637619*

Adresa: Comuna Almașu nr. 144, județul Sălaj

Telefon/Fax: 0260626609 , e-mail:

primariaalmasu.salaj@yahoo.com

3 .3. *Solicitanți:* persoane fizice/juridice române sau străine care își manifestă dorința de a dobândi autoturismele în condițiile prezentelor instrucțiuni.

3.4. *Nu pot participa la licitație:*

a) membrii comisiilor de evaluare și de licitație și nici soțul (soția), frații, copiii și părinții acestora;

b) persoanele fizice sau juridice, române sau străine, care omit să prezinte unul sau mai multe dintre documentele solicitate;



- c) persoanele fizice sau juridice, române sau străine, care înregistrează datoriile la bugetul local;
- d) persoanele fizice sau juridice, române sau străine, care au avut contracte de vânzare-cumpărare încheiate cu oricare instituție publică, ce au fost reziliate/desființate din culpa persoanelor respective;
- e) persoanele fizice sau juridice, române sau străine, care se află în litigiu cu Comuna Almașu;
- f) persoanele fizice, respectiv juridice, române sau străine, care au fost condamnate, respectiv ai căror administratori au fost condamnați penal.

4. Taxa de participare 100 de lei se va constitui în lei la casieria Comunei Almașu cu minim o zi lucrătoare înainte de data de organizare a licitației.

Nota . Taxa de participare nu se restituie participanților.

5. Garanția de participare

Buldoexcavator JCB3CX - 500 lei

6. Anunțarea licitației

6.1. Comuna Almașu va face publică licitația printr-un anunț de publicație cu cel puțin 5 zile înainte de data stabilită pentru licitație.



loc. Almașu, nr. 144, Comuna Almașu, Județul Sălaj
tel/fax: 0260-626609, email: primariaalmasu.salaj@yahoo.com

La aceeași dată, instituția afisează anunțul și la sediul instituției.

6.2. Cei interesați vor putea descărca caietul de sarcini a licitației de pe site-ul *COMUNA ALMAȘU*, e-mail: *primariaalmasu.salaj@yahoo.com*

În cazul în care potențialul licitant solicită eliberarea pe suport de hârtie a caietului de sarcini, solicitantul va achita la casieria Comunei Almașu suma de 10 lei în vederea intrării în posesie a acestuia.

6.3. Vânzătorul are obligația de a permite participanților sau reprezentanților acestora inspecția mașinii pe cheltuielile lor și cu rezervarea datei de inspecție pentru aranjarea programului, pentru a nu bloca activitatea instituției.

6.4. Licitantului i se recomandă să vizioneze, să examineze autovehiculul și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea participării la licitație. Licitantul își asumă în totalitate pagubele produse pe perioada examinării - produse exclusiv din vina sa.

7. Înregistrarea și calificarea licitanților

1.1. Înregistrarea licitanților

Persoana de contact informații licitație: Mitrea Florin Ioan
tel. 0740068323



loc. Almașu, nr. 144, Comuna Almașu, Județul Sălaj
tel/fax: 0260-626609, email: primariaalmasu.salaj@yahoo.com

Inregistrarea participanților se va face la *adresa: Comuna Almașu nr. 144, județul Sălaj*

în zilele de luni, marți, miercuri sau joi, între orele 08 -16 și în zilele de vineri între orele 08 ~ 14, până la data de 14.05.2021, ora 14.00, prin prezentarea următoarelor documente :

- plicul exterior sigilat trebuie să fie marcat cu următoarele:
- -adresa: COMUNA ALMASU, LOC ALMASU NR.144, județul SĂLAJ;
- inscripția: Licitatie publică cu strigare privind vânzarea mijlocului fix FORD TRANZIT, BULDOEXCAVATOR JCB3CX, ce aparțin patrimoniului comunei ALMAȘU - inscripția: "A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA DE 14.05.2021 ora 14,00 "; - denumirea și adresa ofertantului, nr.telefon/fax/email
- Plicul va cuprinde următoarele documente la ofertanți **persoane juridice**:
 - o certificate de înregistrare (C.U.I.), emis de - Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul teritorial, în copie conformă cu originalul.



loc. Almașu, nr. 144, Comuna Almașu, Județul Sălaj
tel/fax: 0260-626609, email: primariaalmasu.salaj@yahoo.com

- certificat de atestare fiscală privind obligațiile la bugetul de stat - original
- certificat de atestare fiscală privind obligațiile la bugetul local-original
- cererea de participare;
- dovada achitării taxei de participare de 100 lei, pe bază de chitanță la casierie.
- dovada achitării garanției de participare in cont IBAN: RO83TREZ5615006XXX003261
- împuternicire acordată persoanei care reprezintă cumpărătorul pentru persoane juridice.

în cazul persoanelor fizice

- copie C.I.
- certificat de atestare fiscală privind obligațiile la bugetul local-original
- cererea de participare;
- dovada achitării taxei de participare de 100 lei, pe bază de chitanță la casierie.
- dovada achitării garanției de participare in cont IBAN: RO83TREZ5615006XXX003261

8. Preambulul licitației

1.1. Licitația se va desfășura în data de **17.05.2021, ora 10.00**, la sediul *Comuna Almașu nr. 144, județul Sălaj* la



loc. Almașu, nr. 144, Comuna Almașu, Județul Sălaj
tel/fax: 0260-626609, email: primariaalmasu.salaj@yahoo.com

aceasta licitație poate participa orice persoană juridică și/sau fizică, română ori străină care îndeplinește condițiile prevăzute în caietul de sarcini.

În ziua și la ora stabilită pentru începerea licitației, președintele comisiei de licitație anunță obiectul licitației și constată dacă sunt îndeplinite condițiile legale pentru desfășurarea acesteia.

Președintele anunță prețul de la care pornește strigarea, cu precizarea valorii pasului de licitare stabilit de comisia de licitație.

Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări. Oferta trebuie să respecte condițiile de salt, în concordanță cu pasul de licitare stabilit la deschiderea licitației, acesta fiind de 1% din prețul de pornire al licitației. Președintele comisiei de licitație anunță cu glas tare și clar suma de licitator.

Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, președintele comisiei de licitație anunță adjudecarea licitației în favoarea participantului care a oferit ultima sumă.

Licitația se declară închisă după anunțarea verbală a câștigătorului de către președintele comisiei de licitație și după întocmirea procesului-verbal de licitație care se



semnează de către membrii comisiei de licitație și de participanții la licitație.

În cazul în care nu s-a prezentat nici un ofertant la licitația publică sau nici unul nu a oferit prețul de pornire, vânzarea se va relua la un termen, de 5 zile, pentru care se va face o nouă publicație.

(1) La al doilea termen, vânzarea prin licitație publică va începe de la prețul de 90% din cel la care bunurile mobile au fost evaluate.

(2) În cazul în care nu s-a prezentat nici un ofertant sau nici unul din cei prezenți nu a oferit prețul de pornire de 90% din valoarea evaluată, vânzarea se va amâna la un alt termen, de cel mult 5 de zile, pentru care se va face o nouă publicație. De această dată, vânzarea prin licitație publică va începe de la prețul de 80% din cel la care bunurile mobile au fost evaluate.

(3) În cazul în care nu s-a prezentat nici un ofertant sau nici unul din cei prezenți nu a oferit prețul de pornire de 80% din valoarea evaluată, vânzarea se va amâna la un alt termen, de cel mult 10 de zile, pentru care se va face o nouă publicație. De această dată. Vânzarea prin licitație publică va începe de la prețul de 70% din cel la care bunurile mobile au fost evaluate.



loc. Almașu, nr. 144, Comuna Almașu, Județul Sălaj
tel/fax: 0260-626609, email: primariaalmasu.salaj@yahoo.com

(4) În cazul în care nu s-a prezentat nici un ofertant sau nici unul din cei prezenți nu a oferit prețul de pornire de 70% din valoarea evaluată, vânzarea se va amâna la un alt termen, de cel mult 5 de zile, pentru care se va face o nouă publicație. De această dată, vânzarea prin licitație publică va începe de la prețul de 60% din cel la care bunurile mobile au fost evaluate.

(5) În cazul în care nu s-a prezentat nici un ofertant sau nici unul din cei prezenți nu a oferit prețul de pornire de 60% din valoarea evaluată, vânzarea se va amâna la un alt termen, de cel mult 5 de zile, pentru care se va face o nouă publicație. De această dată, vânzarea prin licitație publică va începe de la prețul de 50% din cel la care bunurile mobile au fost evaluate.

(6) În cazul în care nu s-a prezentat nici un ofertant sau nici unul din cei prezenți nu a oferit prețul de pornire de 50% din valoarea evaluată, vânzarea se va amâna la un alt termen, de cel mult 5 de zile, pentru care se va face o nouă publicație. De această dată, vânzarea prin licitație publică se va face la cel mai mare preț oferit.

8.3. Vor fi eliminați cei care nu prezintă unul sau mai multe documente .



9. Restituirea garanțiilor

Restituirea garanțiilor se va face în 3 zile lucrătoare pentru cei neaștigători și de la data semnării contractului de vânzare - cumpărare cu licitantul desemnat câștigător, garanția constituită de ofertantul câștigător se va considera plată în vederea constituirii sumei rezultate ca urmare a licitației.

10. Modalități de plată

Plata se va face integral într-o modalitate convenită în prealabil de cele două părți, în maxim 10 zile de la data stabilirii ofertantului câștigător.

11. Precizări finale

Pe timpul desfășurării licitației ofertanților le sunt interzise:

- perturbarea sesiunii prin orice mijloace;
- acțiuni concertate ale participanților, în scopul influențării rezultatelor;
- orice alte acțiuni contrare scopului licitației;

Ofertanții care nu vor respecta aceste condiții, vor fi eliminați din licitație și vor pierde garanția de participare. Eventualele contestații se vor depune în termen de maxim o zi de la data licitației și vor fi soluționate în maxim 5 zile de la data înregistrării lor, procedura fiind suspendată de drept pe perioada analizării contestațiilor.



12. Elemente aferente licitației, privind contractual de vânzare-cumpărare

Contractul se va încheia în cel mult 10 zile de la data adjudecării, în caz contrar garanția de participare va fi pierdută și va fi declarat câștigător cel de-al doilea ofertant în clasamentul licitației.

Prețul stabilit la licitație va rămâne ferm, autoturismul va fi predat pe baza de proces verbal doar după ce va fi făcută dovada achitării integral al prețului stabilit în urma licitației.

Toate documentele prevăzute de legislația în vigoare, ocazionate de înstrăinare și care cad în sarcina vânzătorului vor fi puse la dispoziția cumpărătorului. Toate cheltuielile legate de înstrăinare vor fi suportate de cumpărător.

Eventualele litigii vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Intocmit,

Mitrea Florin Ioan

ROMÂNIA



JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA ALMAȘU

loc. Almașu, nr. 144, Comuna Almașu, Județul Sălaj
tel/fax: 0260-626609, email: primariaalmasu.salaj@yahoo.com

Anexa 1

II. INFORMATII PRIVIND AUTOVEHICOLELE

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	U.m	Ca nti tat e	Date de identificare	Valoare/rap ort evaluare
1	Buldoexcavator JCB 3CX, anul fab.1988, motor perkins in 4 cilindri, cupa fata de cca 1 mc tip clapa, doua cupe sapat de 65 respectiv 25 cm	Buc	1	ALMASU 011-SJ	16407,75 lei

CERERE DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

Obiectul procedurii: vânzarea utilajului :

BULDOEXCAVATOR JCB 3CX, număr înmatriculare ALMAȘU 011 SJ

1. Denumirea persoanei juridice/fizice

2. Sediul(adresă completă):

telefon fax

3. Date de indentificare a licitantului

4. Contul și banca:

5. Garanția de participare s-a constituit prin:

- chitanța nr. / _____

- O.P nr. / -----

- scrisoare de garanție bancară nr. _____ / _____

6. Persoana fizică imputernicită să reprezinte societatea la licitație

7. Am luat cunoștință de prevederile instrucțiunilor pentru licitanți și ne angajăm ca în cazul în care ne adjudecăm licitația să încheiem contractul de vânzare-cumpărare în cel mult 10 zile de la data desfășurării licitației.

8. În cazul neindeplinirii culpabile a condițiilor impuse prin documentația de licitație acceptăm necondiționat pierderea garanției de participare depusă.

9. Răspundem conform normelor legale în vigoare pentru realitatea datelor și a informațiilor furnizate și pentru îndeplinirea angajamentelor asumate prin prezenta cerere, precum și prin celelalte documente depuse la înscrierea la licitație.

Semnatura

LS