

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**COMUNA ALMAȘU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 15**

**DIN 20.03.2025**

**privind aprobarea proiectului tehnic (P.T.) și a documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) pentru investiția „I.1.3. Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - puncte de încărcare vehicule electrice în cadrul proiectului Renovarea energetică a clădirii primăriei din localitatea Almașu, județul Sălaj”**

**Consiliul Local al Comunei ALMAȘU, județul Sălaj, întrunit în ședință ordinară,**

**Luând act de:**

- proiectul de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului tehnic (P.T.) și a documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) pentru investiția „I.1.3. Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - puncte de încărcare vehicule electrice în cadrul proiectului Renovarea energetică a clădirii primăriei din localitatea Almașu, județul Sălaj”;
- referatul de aprobare al primarului;
- raportul compartimentului de contabilitate;
- avizul consultativ al Comisiei pentru dezvoltarea economică și socială, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 alin. (5) și (6) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile art 129 alin.(2) lit.(b) și alin. (4) lit. (d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.-** Se aprobă documentația tehnico-economică – Proiectul tehnic (PT) pentru obiectivul „I.1.3. Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - puncte de încărcare vehicule electrice în cadrul proiectului Renovarea energetică a clădirii primăriei din localitatea Almașu, județul Sălaj” , conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2. -** Se aprobă documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor de construire (D.T.A.C.) și devizul general aferent obiectivului „I.1.3. Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - puncte de încărcare vehicule electrice în cadrul proiectului Renovarea energetică a clădirii primăriei din localitatea Almașu, județul Sălaj”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.-** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește domnul GÁL-MÁTÉ ISTVÁN, primarul Comunei ALMAȘU.

**Art.4.-** Prezenta hotărâre se comunică la:

- prefectul Județului Sălaj;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- compartimentul de contabilitate;
- primarul comunei;

[www.comunaalmasu.ro](http://www.comunaalmasu.ro)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BARTA IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
BĂLAN CLAUDIU-LAURENȚIU**



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges  
CUI : RO 30281706  
J03/754/2012  
Mail: [office@greenbuildingstructure.ro](mailto:office@greenbuildingstructure.ro)

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR.15 DIN 20.03.  
2025



Nr. certificat : 4247  
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3279  
ISO 45001:2018



Nr. certificat : 4856  
ISO 9001:2015

## PROIECT TEHNIC

Pentru investitia

### **I.1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de incarcare vehicule electrice in cadrul proiectului ”Renovarea energetica a cladirii primariei din localitatea Almasu, judetul Salaj”**



Beneficiar: COMUNA ALMASU  
Proiect nr. PT – 32.2025



Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges  
CUI : RO 30281706  
J03/754/2012  
Mail: [office@greenbuildingstructure.ro](mailto:office@greenbuildingstructure.ro)

## I. Memoriu tehnic general

### 1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

#### 1.1. Denumirea obiectivului de investitii

*I.1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de incarcare vehicule electrice in cadrul proiectului "Renovarea energetica a cladirii primariei din localitatea Almasu, judetul Salaj"*

#### 1.2. Amplasamentul

Prin prezentul proiect se doreste amplasarea a doua statii de reincarcare in amplasamentele enumerate mai jos:

- Amplasament 1: Comuna Almasu – Nr. cadastral 52230
- Amplasament 2: Comuna Almasu – Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Almasu

#### 1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(a), in conditiile legii, studiul de fezabilitate/ documentatia de avizare a lucrarilor de interventii

Indicatorii tehnico-economici au fost aprobati prin proiectul realizat faza Studiului de fezabilitate, realizat conform prevederilor HG 907/2016, aprobat prin HCL nr..... din .....

#### 1.4. Ordonatorul principal de credite

Primarul comunei Almasu– Dl. Istvan Gal-Mate  
Adresa: Comuna Almasu, Judetul Salaj

#### 1.5. Investitorul

Apelul de proiecte gestionat de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei finantat din fonduri europene prin Planul National de Redresare si Rezilienta al Romaniei si din fonduri nationale : Componenta C10 : FONDUL LOCAL, Investitia I.3 – Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale; Investitia I.1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reincarcare vehicule electrice prin Primaria Comunei Almasu.

#### 1.6. Beneficiarul investitiei

COMUNA ALMASU

#### 1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de executie

**PROIECTANT GENERAL: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL**

Sediu: Com. Teiu, sat Teiu, nr. 256, judetul Arges

C.U.I: RO 30281706

Nr. Inreg. Oficiul Registrului Comertului: J03/754/2012

Telefon: 0730 619 333

E-mail: [office@greenbuildingstructure.ro](mailto:office@greenbuildingstructure.ro)

### 2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPTIUNII APROBAT(E) IN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

#### 2.1. Particularitati ale amplasamentului, cuprinzand:

##### a) descrierea amplasamentului;

Investitia este amplasata in intravilanul Comunei Almasu, Judetul Salaj, aflat in administrarea Consiliului Local, conform extrasului de carte funciara nr. 52230 si inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public.

Almasu este o comuna in judetul Salaj, Transilvania, Romania, formata din satele Almasu (resedinta), Babiu, Cutis, Jebucu, Mesteacanu, Petrinzel, Sfaras, Stana si Taudu. Aceasta se invecineaza la nord cu comuna

Buciumi, la nord-est si est cu comuna Cuzaplac, la sud cu comuna Izvorul Crisului, la sud-vest cu orasul Huedin si la vest cu comuna Fildu de Jos.



Localizarea Comunei Almasu, Judetul Salaj pe harta Romaniei

## b) topografia;

### AMPLASAMENT 1 – Comuna Almasu – Nr. cadastral 52230

Amplasamentul studiat este situat pe un teren plat, avand o suprafata masurata de 533 mp, conform carte funciara nr. 52230. Terenul se afla in proprietatea Domeniului Public si are categoria de folosinta „drum”.

Vecinatatile terenului sunt urmatoarele:

- La Nord – Nr. cadastral 51311
- La Sud – Nr. cadastral 51741

### AMPLASAMENT 2 – Comuna Almasu – Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Almasu

Terenul aferent Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului public al comunei Almasu este situat in Comuna Almasu.

## c) clima si fenomenele naturale specifice zonei;

Clima Comunei Almasu este de tip temperat-continentala, caracterizata prin veri calduroase si ierni reci. Temperatura medie anuala in aceasta zona este de aproximativ 8-10 °C. Vara, temperaturile pot ajunge frecvent pana la 30 °C, iar iarna pot scadea sub -10 °C, in special in lunile ianuarie si februarie.

Cantitatile medii de precipitatii sunt de aproximativ 600-800 mm anual, cu varfuri in lunile de vara, cand precipitatiile sunt mai frecvente sub forma de ploi torentiale. Iarna, precipitatiile sunt mai scazute si predomina sub forma de ninsoare.

Vanturile sunt moderate in aceasta regiune, iar in perioadele de iarna pot fi mai frecvente vanturi reci, dar nu foarte puternice.

## d) geologia, seismicitatea;

In acest caz, prin natura proiectului, solicitarile generate de greutatea statiilor de reincarcare nu genereaza eforturi care sa nu indeplineasca cerintele de calitate pentru rezistenta si stabilitate a terenului, se alege sa nu realizeze un studiu geotehnic separat deoarece exista deja informatii geotehnice suficiente din proiecte anterioare in aceeaasi zona si date din studii geotehnice generice.



Sediul: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges  
CUI : RO 30281706  
J03/754/2012  
Mail: [office@greenbuildingstructure.ro](mailto:office@greenbuildingstructure.ro)

### Date Seismice

Conform hartilor de zonare seismica (P100-1/2013), amplasamentul este situat intr-o zona care corespunde unei acceleratii la nivelul terenului de  $ag=0,10$  g, cu o perioada de colt a spectrului seismic de raspuns  $T_c=0,7$  s, pentru un interval mediu de recurenta de referinta al actiunii seismice  $IMR=225$  ani, reprezentand cutremurul care este luat in considerare la Starea Limita Ultima (SLU).

**e) devierile si protejarile de utilitati afectate;**

In acest caz nu sunt necesare devieri sau protejari de utilitati.

**f) sursele de apa, energie electrica, gaze, telefon si altele asemenea pentru lucrari definitive si provizorii;**

Conform Avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism si prin natura proiectului se vor obtine toate avizele necesare in ce priveste amplasarea tuturor echipamentelor necesare executiei lucrarilor propuse.

**g) caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea;**

Nu este cazul.

**h) caile de acces provizorii;**

Pe durata executiei, nu este necesara amenajarea unor cai de acces provizorii.

**i) bunuri de patrimoniu cultural imobil.**

Conform Certificatului de Urbanism nr. 9 din 12.04.2024, investitia nu este situata in zona de protectie a monumentelor istorice.

### **2.2. Solutia tehnica cuprinzand:**

**a) caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitie;**

Conform specificatiilor din Ghidul de finantare si a scenariului recomandat din Studiul de Fezabilitate se propune amenajarea parcarilor aferente cat si amplasarea a doua statii de reincarcare pentru vehicule dintre care, una cu o putere de 60 KW DC + 22 KW AC, si una cu o putere de 2 x 22 KW AC. Caracteristicile tehnice ale statiilor se regasesc in fise atasate prezentului proiect.

**b) varianta constructiva de realizare a investitiei;**

#### **AMPLASAMENT 1 – Comuna Almasu – Nr. cadastral 52230**

In amplasamentul locatiei se vor asigura toate facilitatile pentru functionarea statiei de reincarcare, avand capabilitatea de incarcare rapida in curent continuu 60 KW si de 22 KW in curent alternativ.

Din Blocul de masura si protectie trifazat (BMPT) si contorul bidirectional va pleca catre Tabloul Electric de Distributie [T.E.D.] cablul de alimentare ACYABY.

Din Tabloul Electric de Distributie [T.E.D.] compus dintr-o sectiune va pleca un cablu de electroalimentare aferent statiei electrice de reincarcare. Cablurile electrice vor fi protejate in tuburi PEID / PeHD pe toata lungimea de instalare fiind amplasate in sapatura pe spatii verzi/pamant.

In amplasamentul statiei se va realiza o priza de impamantare locala complexa cu doi electrozi orizontali de 4,5 m si 4 electrozi verticali de 1,5 m lungime rezistenta de dispersie  $< 4\Omega$ .

Se va asigura spatiul corespunzator, conform reglementarilor rutiere in vigoare.

Locatia va asigura accesul nediscriminator al publicului la statia de reincarcare instalata si va beneficia de semnalizarea corespunzatoare.

Se va asigura vizibilitatea statiei electrice de reincarcare in corespondenta cu standardele europene si nationale in domeniu.

Categoria de importanta „D” - Cladiri de importanta redusa.

Clasa de importanta „IV” - “Cladiri de mica importanta pentru siguranta publica, cu grad redus de ocupare si/sau de mica importanta economica, constructii agricole, constructii temporare etc.”





Sediu: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: [office@greenbuildingstructure.ro](mailto:office@greenbuildingstructure.ro)

## **AMPLASAMENT 2 - Comuna Almasu – Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Almasu**

In amplasamentul locatiei se vor asigura toate facilitatile pentru functionarea statiei de reincarcare, avand capabilitatea de incarcare lenta a statiei de 2 x 22 KW in curent alternativ.

Din Blocul de masura si protectie trifazat (BMPT) si contorul bidirectional va pleca catre Tabloul Electric de Distributie [T.E.D.] cablul de alimentare ACYABY.

Din Tabloul Electric de Distributie [T.E.D.] compus dintr-o sectiune va pleca un cablu de electroalimentare aferent statiei electrice de reincarcare. Cablurile electrice vor fi protejate in tuburi PEID / PeHD pe toata lungimea de instalare fiind amplasate in sapatura pe spatii verzi/pamant.

In amplasamentul statiei se va realiza o priza de impamantare locala complexa cu doi electrozizi orizontali de 4,5 m si 4 electrozizi verticali de 1,5 m lungime rezistenta de dispersie  $< 4\Omega$ .

Se va asigura spatiul corespunzator, conform reglementarilor rutiere in vigoare.

Locatia va asigura accesul nediscriminator al publicului la statia de reincarcare instalata si va beneficia de semnalizarea corespunzatoare.

Se va asigura vizibilitatea statiei electrice de reincarcare in corespondenta cu standardele europene si nationale in domeniu.

Categoria de importanta „D” - Cladiri de importanta redusa.

Clasa de importanta „ IV” - “Cladiri de mica importanta pentru siguranta publica, cu grad redus de ocupare si/sau de mica importanta economica, constructii agrigole, constructii temporare etc.”

### **c) trasarea lucrarilor;**

Acesta se va executa conform solutiei prezentate in ATR -uri si planselor desenate atasate.

### **d) organizarea de santier.**

Modul de organizare de santier este precizat in memoriul tehnic pentru organizarea de santier. Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele:

- legea 319/2006 privind protectia si securitatea muncii;
- norme generale de protectia muncii;
- HG nr. 1425/30.10.2006 modificata si completata de HG nr. 995/2010 privind Hotararea pentru aprobarea Norme metodologice de aplicare a prevederilor Legii privind protectia si securitatea muncii nr. 319/2006
- Norme generale de prevenire si stingere a incendiilor
- Hotararea de Guvern nr. 1091 din 16/08/2006 privind cerintele minime de Securitate si sanatate locul de munca
- Ord. MMPS235/1995 privind normele specifice de Securitatea muncii la inaltime
- HG nr. 1048/23.08.2006 – Hotararea privind cerintele minime de Securitate sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca.
- HG. Nr. 1146/03.10.2006 – Hotararea privind cerintele minime de Securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca
- Alte acte normative in vigoare in domeniu la data executarii propriu-zise a lucrarilor.
- ORDIN nr. 599/1998 privind prescriptiile minime pentru semnalizarea de Securitate si/sau de sanatate la locul de munca.
- In conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si HGR 925/1995 proiectul va fi supus verificarii tehnice pentru exigenta a normelor tehnice in vigoare.

### **Respectarea principiilor DNSH**

I. *Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare*

#### **a. Politici**

In Decembrie 2013 Comisia UE a initiat pentru anii urmatoari "*Pachetul de politici pentru un aer curat*", pentru diminuarea schimbarilor climatice, datorate poluarii emisiilor de noxe produse de masinile cu combustie interna, din domeniul transportului rutier. materializat prin Directiva 2016 / 2284 / UE - *privind planfoanele nationale de*



Sediul: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges  
CUI : RO 30281706  
J03/754/2012  
Mail: [office@greenbuildingstructure.ro](mailto:office@greenbuildingstructure.ro)

emisie revizuita si Directiva 2015 / 2193 / UE - pentru reducerea poluarii provenite de la instalatiile de combustie de dimensiuni medii.

#### b. Strategii

Comisia Europeana va depune eforturi pentru a sprijini toate statele membre la o implementare robusta, cu implicarea, autoritatilor locale si regionale, pentru obtinerea beneficiilor din momentul actual si pana in anul 2030. Astfel cum s-a subliniat in comunicariile Comisiei Europene „O strategie europeana pentru o mobilitate cu emisii scazute” din iulie 2016 si „Europa in miscare” din mai 2017, U.E. trebuie sa accelereze tranzitia Europei spre mobilitatea cu zero emisii in directia realizarii unui sector al transporturilor decarbonizat si eficient din punct de vedere energetic.

Ca parte a primului pachet privind mobilitatea, Comisia Europeana a revizuit printe altele, Directiva „Eurovigneta” in scopul, de a promova taxe bazate pe performantele de emisie ale vehiculelor.

Ca parte a celui de-al doilea pachet privind mobilitatea, Comisia Europeana are in prezent in lucru o serie de initiative, in acest context, Comisia Europeana lucreaza in prezent la standarde UE privind CO2 pentru automobile si camionete pentru a pregati terenul pentru vehicule cu emisii zero sau scazute intr-o maniera neutra din punct de vedere tehnologic.

Este in curs o evaluare de impact, fiind examinate diferite optiuni. Comisia Europeana revizuieste, de asemenea, „Directiva privind vehiculele nepoluante” pentru a promova prin achizitii publice adoptarea de vehicule mai putin poluante.

In plus, Comisia Europeana are de asemenea in vedere, prezentarea unei evaluari a cadrelor de politici ale statelor membre pentru dezvoltarea pietei combustibililor alternativi si infrastructura acestora. Acest raport decurge din cerinta stipulata in **Directiva 2014/94/UE** privind instalarea infrastructurii pentru combustibili alternativi, care impunea statelor membre sa comunice Comisiei Europene, pana la 18 noiembrie 2016, cadrele lor nationale de politica (NPF - *National Policy Frameworks*) cu privire la dezvoltarea pietei pentru combustibilii alternativi, inclusiv cu privire la dezvoltarea infrastructurii aferente necesare.

Raportul includea un **Plan de actiune** in care sunt evidentiata actiuni concrete si recomandari clare adresate statelor membre pentru a elimina lacunele existente si pentru a raspunde necesitatilor identificate, precum si pentru a prezenta actiunile de mobilizare a resurselor financiare.

In plus, **Mecanismul pentru interconectarea Europei** promoveaza deja implementarea unor strategii **MEMO/17/2821** privind combustibilii alternativi prin stimularea eficientei energetice, prin introducerea unor sisteme alternative de propulsie, inclusiv a unor sisteme de alimentare cu energie electrica, si prin furnizarea infrastructurii corespunzatoare.

Pentru perioada 2014-2020, Mecanismul pentru interconectarea Europei (MIE) – Transport are un buget de 24 de miliarde EUR.

Vehiculele cu emisii zero reprezinta, de asemenea, o prioritate specifica a **Grupului la nivel inalt GEAR 2030**, format din experti din sector sub conducerea comisarului Bieńkowska. Un raport final al acestui grup, ar trebui sa prezinte recomandari politice cu privire la promovarea competitivitatii sectorului automobilelor din UE, in special in ceea ce priveste automobilele cu zero emisii si cele automatizate. Pe aceasta baza, Comisia Europeana va prezenta ulterior propuneri concrete pana in anul 2030.

## II. ASIGURARII CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII

In urma analizei situatiei existente si analizand site-ul specializat: <http://www.plugshare.com/>, se identifica deficiente legate de lipsa masinilor electrice poate implica analiza unor aspecte variate, cum ar fi impactul asupra mediului, costurile, infrastructura de incarcare, autonomia vehiculelor si altele. Iata cateva dintre deficientele asociate cu lipsa masinilor electrice:

- **Impactul asupra mediului:** Masinile cu motoare conventionale alimentate cu combustibili fosili genereaza emisii poluante, contribuind la schimbarile climatice si la poluarea aerului. Lipsa masinilor electrice poate duce la mentinerea sau accentuarea acestui impact negativ asupra mediului.
- **Dependenta de combustibili fosili:** Absenta vehiculelor electrice poate contribui la dependenta continua de combustibilii fosili si la vulnerabilitatea fata de fluctuatiile preturilor petrolului pe plan mondial.





Sediul: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges  
CUI : RO 30281706  
J03/754/2012  
Mail: [office@greenbuildingstructure.ro](mailto:office@greenbuildingstructure.ro)

- *Costurile ridicate ale carburantilor:* Utilizarea masinilor conventionale necesita achizitionarea constanta a carburantilor, iar preturile acestora pot varia in functie de conditiile pietei. In absenta alternativelor electrice, soferii pot fi expusi la costuri ridicate de exploatare.
- *Infrastructura de incarcare insuficienta:* Lipsa unei infrastructuri dezvoltate de incarcare pentru vehiculele electrice poate descuraja oamenii sa treaca la astfel de vehicule. Starea actuala a infrastructurii de incarcare poate limita autonomia si atractivitatea masinilor electrice.
- *Autonomie redusa a vehiculelor electrice:* In comparatie cu masinile cu motoare cu combustie interna, unele vehicule electrice au o autonomie mai mica. Aceasta poate fi perceputa ca o deficiente in special pentru cei care parcurg distante lungi fara posibilitatea de a incarca vehiculul in mod regulat.

Deficienta identificata este materializata prin imposibilitatea accesarii a posesorilor de masini electrice, a statiilor de reincarcare a masinilor electrice, ceea ce conduce la o descurajare a traficului electric, cu consecinte negative in plan turistic, implicat economic si de mediu.

In zona amplasamentelor propuse pentru amenajarea de statii de reincarcare exista puncte de transformare in vedere alimentarii cu energie electrica a acestora.

### 3. CADRU LEGAL

- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta cu modificarile si completarile ulterioare („Ordonanta de urgenta nr. 124/2021”);
- Hotararea Guvernului nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta cu modificarile si completarile ulterioare („Normele Metodologice”);
- Ordin MDLPA nr. 999 din 10 mai 2022 pentru aprobarea pentru aprobarea Ghidului specific — Conditii de accesare a fondurilor europene aferente Planului national de redresare si rezilienta in cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local;
- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 70/2022 privind prevenirea, verificarea si constatarea neregulilor/dublei finantari, a neregulilor grave aparute in obtinerea si utilizarea fondurilor externe nerambursabile alocate Romaniei prin Mecanismul de Redresare si Rezilienta si/sau a fondurilor publice nationale aferente acestora si recuperarea creantelor rezultate,
- Manualul de identitate vizuala elaborat de Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene, precum si cu orice alte prevederi comunitare si nationale incidente, denumite in continuare „Legea aplicabila”;
- Council Implementation Decision (CID) - Decizia de punere in aplicare a Consiliului privind aprobarea evaluarii planului de redresare si rezilienta pentru Romania, disponibil la: <https://data.consilium.europa.eu/doc/document/ST-12319-2021-ADD-1.en/pdf>.
- Operational Arrangements (OA) – Aranjamentele operationale intre Comisia Europeana si Romania privind indeplinirea jaloanelor si tintelor asumate prin PNRR - [https://commission.europa.eu/system/files/2022-06/countersigned\\_ro\\_oa\\_en.pdf](https://commission.europa.eu/system/files/2022-06/countersigned_ro_oa_en.pdf).
- Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care sa faciliteze investitiile durabile, inclusiv cele din 2020 prin respectarea principiului DNSII.
- Regulamentul (UE) nr.2021/241 de instituire a Mecanismului de Redresare si Rezilienta, cu modificarile si completarile ulterioare.



Sediul: Com Teiu, sat Teiu, Jud Arges

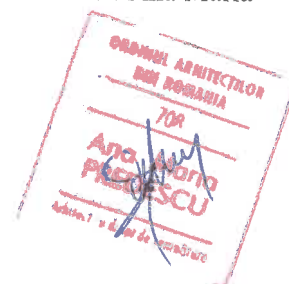
CUI : RO 30281706

J03/754/2012

Mail: [office@greenbuildingstructure.ro](mailto:office@greenbuildingstructure.ro)

- Ordinul nr. 649/26.04.2022 pentru aprobarea Schemei de ajutor de stat „Sprijin acordat pentru implementarea Planului national de redresare si rezilienta in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta — PNRR/2022/C10 — Fondul Local — promovarea infrastructurii de reincarcare pentru vehicule electrice” publicata in Monitorul Oficial.
- OUG nr.173/2022 privind stabilirea unor masuri necesare pentru indeplinirea jaloanelor si tintelor din Planul national de redresare si rezilienta aferente componentei 10 - Fondul local, componentei 11 - Turism si cultura, componentei 14 - Buna guvernanta si componentei 15 - Educatie, precum si pentru completarea unor acte normative, aprobata prin Legea nr.143/2023.
- Legea nr. 34/2017 privind instalarea infrastructurii pentru combustibili alternativi;
- Legea nr.123/2012 energiei electrice si a gazelor natural, cu modificarile si completarile ulterioare;

Intocmit,  
Arh. Predescu Ana Maria



Ing. Dobre Marian



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
BĂLAN CLAUDIU-LAURENȚIU

**DEVIZ GENERAL RECOMANDAT ACTUALIZAT LA DTAC**

al obiectivului de investiție

I.1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de incarcare vehicule electrice in cadrul proiectului „Renovarea energetica a cladirii primariei din localitatea Almasu, judetul Salaj”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	2.1.1. Valoare ATR. Nr. 6060240903591	15.670,00	2.977,30	18.647,30
	2.1.2. Valoare ATR. Nr. 6060240903594	13.598,00	2.583,62	16.181,62
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>29.268,00</b>	<b>5.560,92</b>	<b>34.828,92</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	<b>1.500,00</b>	<b>285,00</b>	<b>1.785,00</b>
3.1.1.	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	<b>36.000,00</b>	<b>6.840,00</b>	<b>42.840,00</b>
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	<b>3.000,00</b>	<b>570,00</b>	<b>3.570,00</b>
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3.000,00	570,00	3.570,00



3.8.3.	Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>46.000,00</b>	<b>8.740,00</b>	<b>54.740,00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	<b>Construcții și instalații</b>	<b>91.484,20</b>	<b>17.382,00</b>	<b>108.866,20</b>
	4.1.1. <i>Lucrari de racordare si instalare statie electrica</i>	91.484,20	17.382,00	108.866,20
	4.1.2. <i>Lucrari amenajare platforma</i>	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.353,40	637,15	3.990,55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	111.780,00	21.238,20	133.018,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>206.617,60</b>	<b>39.257,34</b>	<b>245.874,94</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.043,21	0,00	1.043,21
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	<b>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții</b>	<b>474,19</b>	<b>0,00</b>	<b>474,19</b>
	5.2.2.1. <i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (eligibil)</i>	474,19	0,00	474,19
	5.2.2.2. <i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (neeligibil)</i>	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	<b>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții</b>	<b>94,84</b>	<b>0,00</b>	<b>94,84</b>
	5.2.3.1. <i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (eligibil)</i>	94,84	0,00	94,84
	5.2.3.2. <i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (neeligibil)</i>	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	<b>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC</b>	<b>474,19</b>	<b>0,00</b>	<b>474,19</b>
	5.2.4.1. <i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (eligibil)</i>	474,19	0,00	474,19
	5.2.4.2. <i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (neeligibil)</i>	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	<b>Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>474,19</b>	<b>90,10</b>	<b>564,28</b>
	5.3.1. <i>Cheltuieli diverse și neprevăzute (eligibil)</i>	474,19	90,10	564,28
	5.3.2. <i>Cheltuieli diverse și neprevăzute (neeligibil)</i>	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>4.517,40</b>	<b>660,10</b>	<b>5.177,50</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>286.403,00</b>	<b>54.218,36</b>	<b>340.621,36</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>124.105,60</b>	<b>23.580,06</b>	<b>147.685,66</b>

Întocmit  
SC GREEN BUILDING STRUCTURE



**DEVIZ GENERAL ESTIMATIV - cheltuieli eligibile ACTUALIZAT LA DTAC**

al obiectivului de investiție

I.1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de incarcare vehicule electrice in cadrul proiectului „Renovarea energetica a cladirii primariei din localitatea Almasu, judetul Salaj”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	2.1.1. Valoare ATR. Nr. 6060240903591	0,00	0,00	0,00
	2.1.2. Valoare ATR. Nr. 6060240903594	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1.	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	36.000,00	6.840,00	42.840,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3.	Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>38.000,00</b>	<b>7.220,00</b>	<b>45.220,00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații - <i>Lucrari de racordare si instalare statie electrica</i>	91.484,20	17.382,00	108.866,20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.353,40	637,15	3.990,55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	111.780,00	21.238,20	133.018,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>206.617,60</b>	<b>39.257,34</b>	<b>245.874,94</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				



5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.043,21	0,00	1.043,21
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	474,19	0,00	474,19
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	94,84	0,00	94,84
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	474,19	0,00	474,19
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	474,19	90,10	564,28
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1.517,40</b>	<b>90,10</b>	<b>1.607,50</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>246.135,00</b>	<b>46.567,44</b>	<b>292.702,44</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>94.837,60</b>	<b>18.019,14</b>	<b>112.856,74</b>

Întocmit  
SC GREEN BUILDING STRUCTURE

Beneficiar  
COMUNA ALMASU



**DEVIZ GENERAL ESTIMATIV- cheltuieli neeligibile ACTUALIZAT LA DTAC**

al obiectivului de investiție

**I.1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de incarcare vehicule electrice in cadrul proiectului „Renovarea energetica a cladirii primariei din localitatea Almasu, judetul Salaj”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	2.1.1. Valoare ATR. Nr. 6060240903591	0,00	0,00	0,00
	2.1.2. Valoare ATR. Nr. 6060240903594	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.3.	Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>8.000,00</b>	<b>1.520,00</b>	<b>9.520,00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații - <i>Lucrari amenajare platforma</i>	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>3.000,00</b>	<b>570,00</b>	<b>3.570,00</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>11.000,00</b>	<b>2.090,00</b>	<b>13.090,00</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Întocmit  
SC GREEN BUILDING STRUCTURE

Beneficiar  
COMUNA ALMASU



Obiectiv:

1.1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de incarcare vehicule electrice in cadrul proiectului "Renovarea energetica a cladirii primariei din localitatea Almasu, judetul Salaj"

GRAFIC DE TIMP										
Denumire	L1	L2	L3	L4	L5	L6	L7	L8	L9	L10
1. Realizarea proiectului Tehnic										
1.1. Proiect tehnic si detalii de executie										
1.2. Obținere avize, aprobari, acorduri										
2. Executiv lucrari										
2.1. Proceduri achizitie executie lucrari										
2.2. Construcții montaj infrastructura electrica										
2.3. Achiziție statie de reincarcare										
2.4. Executarea lucrării de amplasare, montare, înansament la utilități și punere în funcțiune a stației electrice.										
4. Teste și verificare, PFI și recepție lucrări										

Proiectant :  
SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
BĂLAN CLAUDIU-LAURENȚIU